જા.નં. ધરમ/૦૧/છ/HC/ [illegible] /૨૦૧૬
રજિસ્ટ્રાર,સહકારી મંડળીઓ, બ્લોક નં.૧૦
ડૉ.જીવરાજમહેતા ભવન, ગુજરાત રાજ્ય
ગાંધીનગર તા. [illegible]/ ૪ /૨૦૧૬

વંચાણે લીધા :

૧.આ કચેરીના પરિપત્ર ક્રમાંક: ધરમ/૬/ઝ/૫૧૯/૧૯૯૧ તા. ૧૩/૦૨/૧૯૯૧
૨. આ કચેરીના પરિપત્ર ક્રમાંક: ધરમ/૦૧/છ/૪૨૭/૨૦૧૫ તા. ૧/૦૪/૨૦૧૫

પરિપત્ર :

રાજયમાં આવેલી હાઉસીગ સહકારી મંડળીઓમાં પ્લોટ, મકાન, ફલેટ કે બંગ્લોઝ ટ્રાન્સફર કરવા માટે ટ્રાન્સફર ફીના દર તા. ૧૩/૨/૧૯૯૧ના પરિપત્રથી નિયત કરવામાં આવેલ છે અને આ પરિપત્ર અનુસાર દરેક ગૃહ મંડળીઓના પેટા નિયમમાં ફરજિયાત જોગવાઈ કરવાની સૂચનાઓ પણ પરિપત્રિત કરવામાં આવેલ છે. જેમાં ટ્રાન્સફર ફી લઘુત્તમ રૂા.૫૦૦/– અને મહત્તમ રૂા. ૫૦,૦૦૦/–ની મર્યાદામાં નકકી કરવામાં આવેલ છે. આમ છતાં, અત્રે થતી રજૂઆતોથી ધ્યાન પર આવેલ છે કે કેટલીક હાઉસીગ સહકારી મંડળીઓ ધ્વારા આ સૂચનાઓનો ચૂસ્તપણે અમલ કરવામાં આવતો નથી, માટે જે તે જિલ્લાના જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર(હાઉસીગ)/મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર(હાઉસીગ) ધ્વારા આ બાબતે યોગ્ય ઘટીત કાર્યવાહી હાથ ધરે તે જરૂરી છે. ગૃહ મંડળીઓ ધ્વારા આ પરિપત્રનો તથા તદ્અનુસારના પેટા નિયમની જોગવાઈઓનો ભંગ કરવામાં આવે તો શિક્ષાત્મક કાર્યવાહી કરવાની પણ જોગવાઈ થયેલ છે. વધુમાં ટ્રાન્સફર ફી લેવાની જોગવાઈ માત્ર ગૃહ સહકારી મંડળીઓ માટેની જ હોઈ, હાઉસીગ સર્વિસ કો.ઓપ. સોસાયટીને આ જોગવાઈ લાગુ પડતી નથી. આ સંજોગોમાં હાઉસીગ સર્વિસ કો.ઓપ. સોસાયટીને ટ્રાન્સફર ફી લેવાનો અધિકાર નથી જે બાબત પણ ધ્યાને લેવાની રહે છે. જેની સ્પષ્ટપણે નોંધ લેવી.

ઉપર્યુકત જોગવાઈનો ભંગ થયાનું માલુમ પડશે કે ''વિકાસ ફંડ'' જેવા અન્ય સદરે સભાસદો પાસે નાણાંની માગણી કરવામાં આવશે તો અનધિકૃત નાણાં મેળવવાના પ્રયાસ બદલ જવાબદાર હોદ્દેદારો સામે કાનૂની કાર્યવાહી કરવાની ફરજ પડશે, જેની સ્પષ્ટ પણે નોંધ લેવી.

પાછળ..૨

આ પરિપત્ર મળ્યા બદલની પહોંચ પાઠવવી તથા તમામ ગૃહ સહકારી મંડળીઓમાં તેની બહોળી પ્રસિધ્ધિ કરવી.

સહી/-

(નલિન ઉપાધ્યાય)
રજીસ્ટ્રાર,સહકારી મંડળીઓ
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર

પ્રતિ,
૧. જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી,સહકારી મંડળીઓ,(હાઉસીંગ) તમામ
૨. મદદ. જીલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી,સહકારી મંડળીઓ,(હાઉસીંગ) તમામ
૩. મદદ. જીલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી,સહકારી મંડળીઓ,(પંચાયત) તમામ
૪. મેનેજીંગ ડીરેકટરશ્રી, ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ.હાઉ.ફાયનાન્સ કોર્પો.લી.
'ગૃહનિમાર્ણ' આશ્રમરોડ, અમદાવાદ
૫. સંયુકત રજીસ્ટ્રાર અને ખાસ અન્વેષકશ્રી,(વિભાગીય)સ.મં. અમદાવાદ,વડોદરા રાજકોટ
૬. જિલ્લા રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ તમામ.

રજીસ્ટ્રાર,સહકારી મંડળીઓ
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરવતી

<u>નકલ સવિનય રવાના:</u>
માન. સચિવશ્રી, (સહકાર)
કૃષિ અને સહકાર વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર

ર/- ૧૧ ૯૧ ર૦૧૨